



Serviciul Cadastru/BIS PNCCF

Nr.22412/05.12.2022

BIBLIOGRAFIE

examen promovare în grad profesional imediat superior, perioadă determinată până la finalizarea programului PNCCF, Consilier Cadastru grad I/3, care prin promovare va deveni Consilier Cadastru grad IA/3, din cadrul Serviciului Cadastru - Birou Înregistrare Sistematică PNCCF al OCPI Iași

- **Legea nr. 7/1996**, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 350/2001** privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- **Legea Nr. 544/2001**, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea fondului funciar nr. 18/1991**, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 294/2015** privind aprobarea Programului național de cadastru și carte funciară 2015-2023;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin **Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. Nr. 700/2014**, privind aprobarea cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul privind avizarea tehnică a expertizelor judiciare efectuate de experții judiciari în specializarea topografie, cadastru și geodezie, aprobat prin **Ordinul Ministerului Justiției nr. 1882/C/2011**.
- Regulamentul pentru autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin **Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. Nr. 107/2010**, cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordinul Ministerului Administrației Publice Nr. 534/2001**, privind aprobarea normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 18/1991 a fondului funciar**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea nr. 890/2005** pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordinul nr. 1/2020** pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară.

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

OCPI IAȘI/Str. Costache Negri, Nr. 48, Cod poștal 700071, Iași, Jud. Iași, ROMÂNIA
Telefon: (0232) 31 67 97, (0332) 80 57 74 ; Fax: (0232) 20 65 38 ; e-mail: is@ancpi.ro; www.ancpi.ro

Certificat SR EN ISO 9001:2015
Nr. 27921 /09/R

Extrase de carte funciară pentru informare online: ePay.ancpi.ro

TEMATICĂ

examen promovare în grad profesional imediat superior, perioadă determinată până la finalizarea programului PNCCF, Consilier Cadastru grad I/3, care prin promovare va deveni Consilier Cadastru grad IA/3, din cadrul Serviciului Cadastru - Birou Înregistrare Sistematică PNCCF al OCPI Iași

BIBLIOGRAFIE

- TITLUL I din Legea nr. 7/1996 republicată - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare Imobilul.
- TITLUL III din Legea nr. 7/1996 republicată - Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale.
- Conflicte de interese și incompatibilități ale angajaților A.N.C.P.I. și ai unităților subordonate prevăzute în Legea nr. 7/1996 republicată.
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare.
- Etapele de realizare a lucrărilor de înregistrare sistematică.
- Avizarea tehnică a expertizelor judiciare efectuate de experții judiciari în specializarea topografie, cadastru și geodezie.
- Drepturile și obligațiile persoanelor fizice și juridice autorizate. Răspunderea juridică și sancționarea persoanelor fizice și juridice autorizate.
- Destinațiile și categoriile de folosință ale terenurilor, destinațiile construcțiilor și tipurile de proprietate.
- Operațiuni de dezmembrare, alipire, apartamentare.
- Specificațiile tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
- Hotărârea Guvernului nr. 294/2015 privind aprobarea Programului național de cadastru și carte funciară 2015-2023.
- Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobate prin Ordinul Ministerului Administrației Publice Nr. 534/2001, cu modificările și completările ulterioare.
- Dispoziții comune privind accesul la informațiile de interes public.
- Activitatea oficiilor teritoriale în domeniul cadastrului. Atribuțiile și competențele serviciului cadastru.
- Principalele documentații de urbanism. Condominiul.
- Punerea în posesie a proprietarilor și emiterea titlurilor de proprietate.
- Stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

