

## TEMATICA

pentru concursul de ocupare a postului vacant de consilier cadastru gr.I pe perioadă determinată corespunzător funcțiilor contractuale de execuție din cadrul O.C.P.I. Iași - Serviciul Cadastru - Birou Înregistrare Sistematică PNCCF

- TITLUL I din Legea nr. 7/1996 republicată - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare Imobilul.
- TITLUL III din Legea nr. 7/1996 republicată - Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale.
- Conflicte de interese și incompatibilități ale angajaților A.N.C.P.I. și ai unităților subordonate prevăzute în Legea nr. 7/1996 republicată.
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare.
- Etapele de realizare a lucrărilor de înregistrare sistematică.
- Avizarea tehnică a expertizelor judiciare efectuate de experții judiciari în specializarea topografie, cadastru și geodezie.
- Drepturile și obligațiile persoanelor fizice și juridice autorizate. Răspunderea juridică și sancționarea persoanelor fizice și juridice autorizate.
- Destinațiile și categoriile de folosință ale terenurilor, destinațiile construcțiilor și tipurile de proprietate.
- Operațiuni de dezmembrare, alipire, apartamentare.
- Specificațiile tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
- Hotărârea Guvernului nr. 294/2015 privind aprobarea Programului național de cadastru și carte funciară 2015-2023.
- Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobate prin Ordinul Ministerului Administrației Publice Nr. 534/2001, cu modificările și completările ulterioare.
- Dispoziții comune privind accesul la informațiile de interes public.
- Activitatea oficiilor teritoriale în domeniul cadastrului. Atribuțiile și competențele serviciului cadastru.



- Principalele documentații de urbanism. Condominiul.
- Punerea în posesie a proprietarilor și emiterea titlurilor de proprietate.
- Stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.