



Serviciul Înregistrare Sistematică

Nr.17672/08.10.2024

BIBLIOGRAFIE **pentru concursul de consilier cadastru gradul IA**

- Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.
- Legea Nr. 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Hotărârea nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare.
- Hotărârea Guvernului nr. 294/2015 privind aprobarea Programului național de cadastru și carte funciară.
- Ordinul Ministerului Administrației Publice Nr. 534/2001, privind aprobarea normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordinul nr. 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară.
- Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. Nr. 600/2023, privind aprobarea cu modificările și completările ulterioare.
- Regulamentul pentru autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. Nr. 107/2010, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordinul nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora.
- Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate.
- Ordinul nr. 1764/2019 privind aprobarea termenelor de eliberare a documentelor și datelor rezultate din furnizarea serviciilor de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate .



Serviciul Înregistrare Sistematică

Nr.17673/08.10.2024

TEMATICĂ pentru concursul de consilier cadastru gradul IA

- TITLUL I din Legea nr. 7/1996 republicată - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare Imobilul.
- TITLUL III din Legea nr. 7/1996 republicată - Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale.
- Conflicte de interese și incompatibilități ale angajaților A.N.C.P.I. și ai unităților subordonate prevăzute în Legea nr. 7/1996 republicată.
- Etapele de realizare a lucrărilor de înregistrare sistematică.
- Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare.
- Drepturile și obligațiile persoanelor fizice și juridice autorizate. Răspunderea juridică și sancționarea persoanelor fizice și juridice autorizate.
- Destinațiile și categoriile de folosință ale terenurilor, destinațiile construcțiilor și tipurile de proprietate.
- Specificațiile tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
- Tarifele prevăzute pentru serviciile furnizate de ANCPI. Taxa de urgență. Scutiri de la plata tarifelor.
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 294/2015 privind aprobarea Programului național de cadastru și carte funciară.
- Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobate prin Ordinul Ministerului Administrației Publice Nr. 534/2001, cu modificările și completările ulterioare.
- Dispoziții comune privind accesul la informațiile de interes public.
- Activitatea oficiilor teritoriale în domeniul cadastrului. Atribuțiile și competențele serviciului cadastru.
- Principalele documentații de urbanism. Condominiul.
- Punerea în posesie a proprietarilor și emiterea titlurilor de proprietate.
- Stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.
- Verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară.
- Termenele de eliberare a documentelor și datelor rezultate din furnizarea serviciilor de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate.